

**POSIZIONE APERTA:  
Technical Facility Specialist**

**RIFERIMENTO ORGANIZZATIVO:**

Head of Facility and Security

**PRESENTAZIONE DELL'ISTITUZIONE:**

Fondazione Prada, un'istituzione culturale creata nel 1993 da Miuccia Prada e Patrizio Bertelli, opera nella convinzione che l'arte e lo studio siano utili e necessari per comprendere i cambiamenti che avvengono nel mondo. Una vasta rete di collaborazioni con artisti, curatori, scienziati, studiosi, registi, architetti, musicisti e intellettuali e un'articolata programmazione, che si estende attualmente nelle tre sedi di Milano e Venezia, inaugurate tra il 2011 e il 2016, e, dal 2018, in altri spazi a Shanghai, Tokyo e New York, permettono a Fondazione Prada di dialogare con un pubblico internazionale e plurale.

**INCARICO:**

Il Technical facility Specialist è un profilo in grado di coordinare i tecnici manutentori esterni, di garantire la sicurezza delle attività che coordina, coordinare la manutenzione ordinaria e straordinaria, di controllare il funzionamento degli impianti e seguire progetti di efficientamento energetico. È il punto di riferimento interno per tutte le attività tecniche e manutentive, assicurando il rispetto di standard qualitativi, estetici e di sicurezza.

**RESPONSABILITÀ:**

- Coordinare le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria e monitorare la qualità dei fornitori e dei servizi manutentivi, controllando tempi, standard e report, assicurando interventi efficaci e puntuali.
- Coordinare la conduzione degli impianti, definendo programmazioni, set-point, parametri operativi, sempre con occhio a comfort, sicurezza ed efficienza energetica.
- Presidiare operativamente le aree di competenza garantendo sicurezza ed efficienza degli spazi.
- Coordinare la registrazione e il monitoraggio dei consumi energetici, supportando l'implementazione di azioni correttive, interventi di efficientamento e progetti ad hoc.
- Gestire la documentazione tecnica degli immobili.
- Supportare gli adempimenti autorizzativi, normativi e ambientali (sicurezza impianti, certificazioni, controlli periodici).
- Redige il budget annuale relativo ai servizi di sua competenza.
- Collaborare con le funzioni interne di Salute e Sicurezza per la prevenzione dei rischi.
- Elabora report tecnico-operativi, con aggiornamenti periodici su manutenzioni, progetti e consumi energetici.

**CONOSCENZE E COMPETENZE:**

- Esperienza di almeno cinque anni in ruolo simile, con responsabilità diretta di coordinamento manutentivo e gestione impianti complessi.
- Conoscenza dei principali sistemi gestionali per la manutenzione.
- Competenze su impianti elettrici, meccanici termotecnici e infrastrutture.
- Capacità di lettura di documentazione tecnica (layout, planimetrie, schede impianti).
- Conoscenza delle normative sulla sicurezza, ambiente e gestione rifiuti.
- Capacità organizzative di gestione operativa delle priorità.
- Conoscenza di BMS (Building Management System), AutoCAD e pacchetto Office.
- Preferibile esperienza in energy management, rendicontazione energetica e gestione di progetti di efficientamento.
- Buona padronanza della lingua italiana e inglese.
- Ottime capacità di adattarsi a ritmi e situazioni in rapida evoluzione.
- Ottime capacità relazionali e di spiccata predisposizione al team working.
- Ottime capacità di comunicazione e redazione di report.
- Orientamento ai risultati e capacità di portare a termine le attività in tempo.

**BENESSERE LAVORATIVO:**

- Possibilità di lavorare da remoto e secondo orari flessibili
- Opportunità di formazione e crescita professionale
- Programmi di welfare
- Agevolazione sui servizi di trasporto pubblico
- Accessi gratuiti alle sedi di Fondazione Prada

**SEDE DI LAVORO:**

Milano, zona sud.